

報道関係各位

東急住宅リース株式会社  
ハプティック株式会社  
株式会社東急ハンズ

無垢材を使用したナチュラル系リノベーション商品「T×HAPTIC with HANDS」に  
**「T×HAPTIC with HANDS（ヒノキモデル）」が誕生！**  
 ～さらなる快適な住空間の提供を目指して 2017 年 6 月より提供開始～

東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川登士彦、本社：東京都新宿区、以下、東急住宅リース）は、ハプティック株式会社（代表取締役社長：小倉弘之、本社：東京都渋谷区、以下、ハプティック）、株式会社東急ハンズ（代表取締役社長：木村 成一、本社：東京都新宿区）とコラボレーションし、当社とご契約いただいているオーナー様に提供している定額制の賃貸リノベーションパック商品「T×HAPTIC with HANDS」について、2017年6月より「ヒノキモデル」の提供を開始しました。

賃貸住宅では希少である無垢材の中でも、床材として人気のあるヒノキ（国産）を使用することで、更なる快適な住空間の提供を目指します。

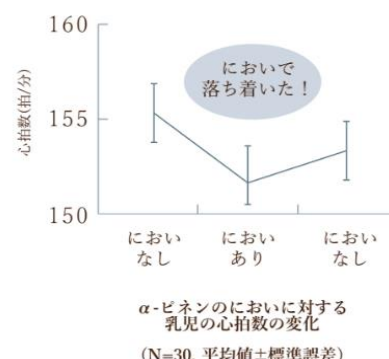
また、現在床材として選択可能な「カバザクラ」「ヤマグリ」「オーク」のうち、2018年3月末日までは、キャンペーン期間として、「ヤマグリ」「オーク」と同価格で「ヒノキ（国産）」を提供します。



T×HAPTIC with HANDSイメージ  
（床材はヒノキ）

### ■ヒノキの効果について

針葉樹林であるヒノキに多く含まれる香りの成分である  $\alpha$ -ピネンは、子供から大人まで「リラックス」した状態を作り出す効果があり、木材の香りは人に対して生理的快適性増進効果をもたらすことがわかっています。



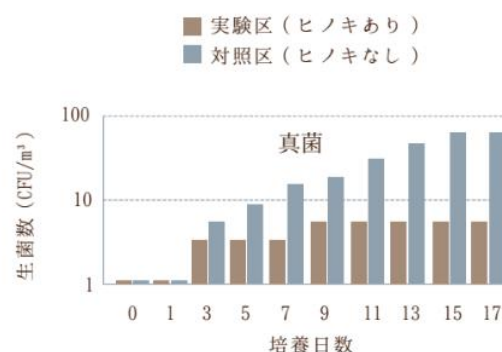
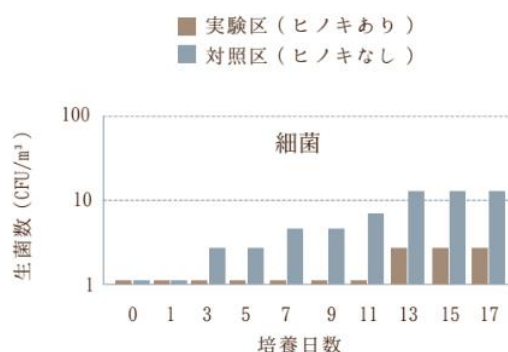
JSPS 科研費 (JP24570262)

「嗅覚刺激に対する乳児における生理反応の経時変化」による成果

出典：森林総合研究所 第3期中期計画成果集

### ■ヒノキの抗菌効果について

尾鷲ヒノキを入れたお部屋(※)では、細菌のコロニーが10日遅れて現れ数も少なく、また、真菌のコロニーも数が少なかったため、細菌・真菌の生育阻害作用が期待される結果となりました。



出典：尾鷲市木のまち推進課・(株)三重ティーエルオー

※試験場所：尾鷲市 三重大学連携室。（「T×HAPTIC with HANDS」のお部屋ではございません）

【商品概要】

1. 商 品 名 : T×HAPTIC with HANDS (ヒノキモデル)

①ミニマムプラン：間取りを変えず、既存の水回りを有効活用したプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～20㎡までの物件 79.8万円	<ul style="list-style-type: none"> <li>・フローリング張替え(ヒノキに貼替)</li> <li>・天井・壁クロス全面張替え</li> <li>・玄関タイル張替え</li> <li>・収納リニューアル(押入のクローゼット化含む)</li> <li>・照明器具交換(居室除く)</li> <li>・建具リニューアル</li> <li>・温水洗浄便座新設</li> <li>・有孔ボード設置(東急ハンズコラボレーション商品)</li> <li>・小物類交換</li> <li>・キッチンリニューアル(IH交換含む)</li> <li>・ユニットバスリニューアル など</li> </ul>
～25㎡までの物件 89.8万円	
～30㎡までの物件 99.8万円	
～35㎡までの物件 109.8万円	
～40㎡までの物件 119.8万円	
～45㎡までの物件 129.8万円	
～50㎡までの物件 139.8万円	
～55㎡までの物件 149.8万円	
～60㎡までの物件 159.8万円	
～65㎡までの物件 169.8万円	
～70㎡までの物件 179.8万円	

②ベーシックプラン：ユニットバスや洗面台などの水回りも一新するプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～20㎡までの物件 208万円	<ul style="list-style-type: none"> <li>・フローリング張替え(ヒノキに貼替)</li> <li>・天井・壁クロス全面張替え</li> <li>・玄関タイル張替え</li> <li>・収納リニューアル(押入のクローゼット化含む)</li> <li>・照明器具交換(居室除く)</li> <li>・建具リニューアル</li> <li>・温水洗浄便座新設</li> <li>・有孔ボード設置(東急ハンズコラボレーション商品)</li> <li>・小物類交換</li> <li>・キッチン交換</li> <li>・ユニットバス交換</li> <li>・造作洗面台新設</li> <li>・洗濯機パン交換 など</li> </ul>
～25㎡までの物件 218万円	
～30㎡までの物件 228万円	
～35㎡までの物件 238万円	
～40㎡までの物件 248万円	
～45㎡までの物件 258万円	
～50㎡までの物件 268万円	
～55㎡までの物件 278万円	
～60㎡までの物件 288万円	
～65㎡までの物件 298万円	
～70㎡までの物件 308万円	

以 上

<本件に関するお問合せ先>

東急住宅リース株式会社

戦略企画部 広報グループ 桑原 Tel : 03-6901-6510

ハプティック株式会社

広報担当 樫村 Tel : 03-6433-5660

株式会社東急ハンズ

広報・CSR推進室 広報グループ 山田、舟橋 Tel : 03-5155-5325